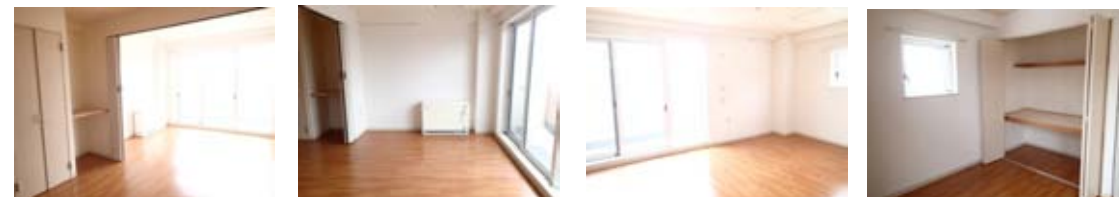


高齢者向け優良賃貸住宅

この住宅は、札幌市高齢者向け優良賃貸住宅制度要綱に基づき札幌市から収入に応じて家賃補助を受けられる住宅です。



外観



食堂



浴場

【Aタイプ】



【Bタイプ】



【入居の条件】

- ①60歳以上のお一人暮らしの方
- ②60歳以上の方と、その方とご夫婦の方
- ③60歳以上の方と、その方の親族で60歳以上の方
- ④自立した日常生活を営める方
- ⑤身元引受人・連帯保証人を立てられる方
- ⑥現に住居に困っている方
- ⑦日本国籍の方または外国人登録を受けている方

| | | | |
|-------|--|------|----------|
| 物件名 | サンアヴェニュー北郷 | | |
| 所在地 | 札幌市白石区北郷6条4丁目3番27号 | | |
| 最寄駅 | 中央バス「北白石中学校前」駅 徒歩3分 | | |
| 間取り | Aタイプ 1DK(40.49㎡) Bタイプ 1DK(31.76㎡) | | |
| 種別 | マンション | 総戸数 | 20戸 |
| 構造・層数 | 鉄筋コンクリート3階建 | 完成年月 | 2004年10月 |
| 敷金 | 家賃の2ヶ月分 | 権利金 | なし |
| 保険料 | 15,000円(2年間) | 取引態様 | 媒介(仲介) |
| 家賃 | Aタイプ 68,800円~72,000円 Bタイプ 53,000円~54,500円 | | |
| 共益費 | 21,000円 | 駐車料 | 7,350円 |

| | | | |
|-------------------|--|---------|---------|
| 介護保険利用者 対応可能条件 | 要支援 1・2 | 要介護 1 | 要介護 2 |
| | ○ | ○ | ○ |
| 食事提供(有料) | 要介護 3 | 要介護 4 | 要介護 5 |
| | ○ | × | × |
| 備考 | 朝食 450円 | 昼食 500円 | 夕食 550円 |
| | エレベーター・バルコニー・オートロック・緊急通報装置・浴室洗面化粧台・洗濯機置場・大浴場・食堂・があります。 | | |
| | 建物全体がバリアフリー設計になっており、共用部やお部屋にも各所に手摺が設置されています。 | | |

(お問い合わせ先) 北海道知事 石狩 (1) 第7934号

株式会社常口アトム 高齢者住宅管理センター

〒060-0054 札幌市中央区南4条東2丁目12番地1 丸惣河関ビル

TEL : 011-272-3704

FAX : 011-272-3705

E-mail: h-hotta@jogatom. co. jp

担当者: 堀田 周嗣

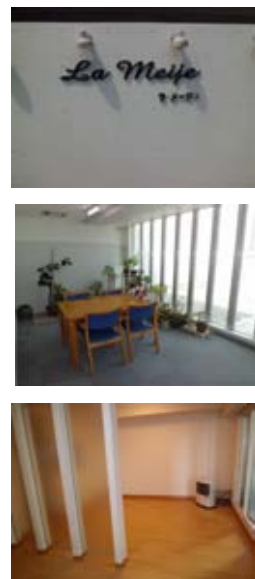
(情報公開日)
2016年12月5日

(次回更新予定日)
2017年3月31日

高齢者向け 賃貸マンション



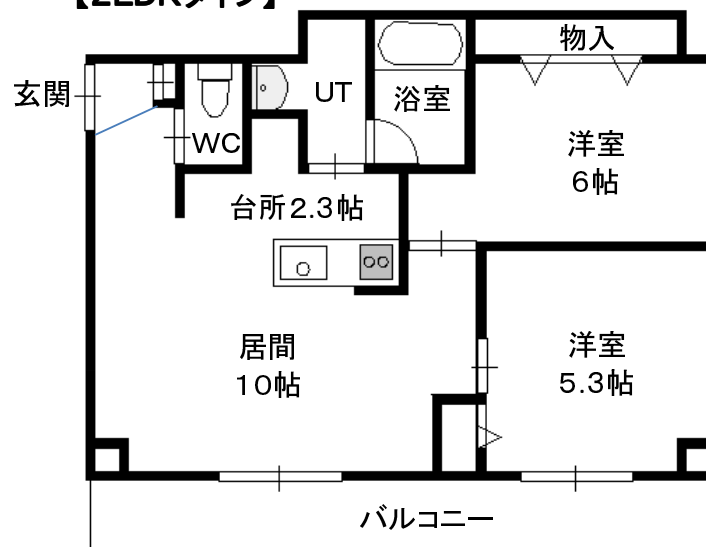
外観



【1LDKタイプ】



【2LDKタイプ】



| | | | |
|-------|--|------|-----------------|
| 物件名 | ラ・メージュ | | |
| 所在地 | 札幌市東区北44条東15丁目1番30号 | | |
| 最寄駅 | 地下鉄 東豊線「栄町」駅 徒歩5分 | | |
| 間取り | 1LDK(38.22㎡) 2LDK(50.4㎡) | | |
| 種別 | マンション | 総戸数 | 26戸 |
| 構造・層数 | 鉄筋コンクリート 4階建 | 完成年月 | 2005年4月 |
| 敷金 | 家賃の2ヶ月分 | 権利金 | なし |
| 保険料 | 15,000円~20,000円 (2年間) | 取引態様 | 媒介(仲介) |
| 家賃 | 1LDKタイプ 55,000円~61,000円 2LDKタイプ 78,000円~85,000円 | | |
| 管理費 | なし | 共益費 | 13,000円~17,000円 |
| 共用暖房費 | 5,000円 (11月~4月の間) | 駐車料 | なし |

| | | | |
|-------------------|--|-------------|------------|
| 現地介護事業者 | ヒューマンライフケア株式会社 | | |
| 介護保険利用者 対応可能条件 | 要支援 1・2 ○ | 要介護 1 ○ | 要介護 2 ○ |
| | 要介護 3 相談 | 要介護 4 相談 | 要介護 5 × |
| 食事提供(有料) | 朝食 400円 | 昼食 提供なし | 夕食 600円 |
| 備考 | 介護保険ご利用の際は、介護事業者との打ち合わせによつては、ご契約できない場合がございます。 お食事は有料にてご提供しております。(昼食は提供不可) | | |

【設備等】

エレベーター・緊急通報装置・管理者常駐(24時間)

給湯及び暖房は灯油です。

建物全体がバリアフリー設計になっており、共用部やお部屋

にも各所に手摺が設置されております。

地下鉄及び買物のアクセスが良いです。

(お問い合わせ先) 北海道知事 石狩 (1) 第7934号

株式会社常口アトム 高齢者住宅管理センター

〒060-0054 札幌市中央区南4条東2丁目12番地1 丸惣河関ビル

TEL : 011-272-3704

FAX : 011-272-3705

E-mail: h-hotta@jogatom.co.jp

担当者: 堀田 周嗣

(情報公開日)
2016年12月5日

(次回更新予定日)
2017年3月31日